

COMMUNAUTE DE COMMUNES  
MEDOC ATLANTIQUE

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

9 Rue du Maréchal d'Ornano  
33780 SOULAC SUR MER

☎ 05.56.73.29.26

-----  
**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES  
DELIBERATIONS**

*V. PINTAT*

SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 12 AVRIL 2018  
D12042018/047

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS : Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET, Gilles COUTREAU,  
Membres titulaires : Laurent PEYRONDET, Véronique CHAMBAUD, Jean Pierre DUBERNET,  
Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Pierre BOURNEL, Jean Luc PIQUEMAL,  
Jacques BIDLUN, Dominique FEVRIER, Pierre JACOB, Alain BOUCHON,  
Marie LASSERRE, Pascal ABIVEN, Barbara FRANCOIS, Isabelle LAPALU,  
Michel BAUER, Hervé CAZENAVE, Jérémy BOISSON, Sylvie LAVERGNE,  
Jean-Jacques LAOUE, Marie-Hélène GIRAL, Gilles CHAVEROUX,  
Bernard LOMBRAIL, Marie-Dominique DUBOURG, Anne WISNIEWSKI,  
Marie-Dominique SAINT-MARTIN, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES : Jean Bernard DUFOURD (pouvoir à Jean-Jacques LAOUE),  
Pascale MARZAT (pouvoir à Sylvie LAVERGNE),  
Evelyne MOULIN (pouvoir à Xavier PINTAT)  
Tony TRIJOULET (pouvoir à Pierre BOURNEL),

ETAIENT ABSENTS EXCUSES : Bernard BESSAC

Membres suppléants remplaçant  
un membre titulaire

Membres suppléants : Geneviève CHAUSSIER, Dominique JOANNON,

SECRETAIRE DE SEANCE : Marie-Hélène GIRAL  
-----

Objet : **Z.A.E. « PALU BERT EST »  
DETERMINATION DU PRIX DE VENTE DES LOTS 14 ET 15**

Rapporteur : **Laurent PEYRONDET, 1<sup>er</sup> Vice-président**

Vote : **UNANIMITE**

Monsieur Xavier MAHIEU a manifesté son intérêt pour les lots 14 et 15 de la Z. A. E. « Palu Bert Est, d'une superficie totale de 2 540 m<sup>2</sup> au prix de 8,50 €/m<sup>2</sup> nets vendeur, aux fins de réaliser un garage de vente et de réparation de véhicules « vintage ». Pour rappel, la commune de Soulac sur Mer avait fixé à 6,30 € le prix de vente de ces terrains après avis du Service des Domaines.

Monsieur MAHIEU a déposé une demande de certificat d'urbanisme opérationnel afin de vérifier la possibilité de réaliser son projet.

Dans ces conditions et sous réserve de l'obtention d'un permis de construire correspondant à l'activité de garage, il est proposé au conseil communautaire d'autoriser le Président,

- à signer le compromis de vente et l'acte authentique à intervenir avec Monsieur Xavier MAHIEU
- de désigner l'étude P. MEYNARD / M. BEUTON-STUTTER, pour conclure lesdits documents

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,**

- APRÈS en avoir pris connaissance,
- VU l'avis favorable du bureau du 29/03/2018, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- APRÈS en avoir délibéré,

**DÉCIDE :**

- d'autoriser le Président à signer le compromis de vente et l'acte authentique à intervenir avec Monsieur Xavier MAHIEU
- de désigner l'étude P. MEYNARD / M. BEUTON-STUTTER pour conclure les dits documents.

Nombre de membres en exercice : 37

Nombre de membres présents : 32

Nombre de suffrages exprimés : 36

Vote : Pour : 36 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS

ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS

COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC SUR MER, le 12 AVRIL 2018



LE PRÉSIDENT,

Xavier PINTAT  
Maire de Soulac-sur-Mer  
Sénateur Honoraire de la Gironde