

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

**9 Rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC SUR MER**

☎ 05.56.73.29.26

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 21 DECEMBRE 2017
D21122017/156**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS : Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET, Gilles COUTREAU
Membres titulaires : Laurent PEYRONDET, Véronique CHAMBAUD, Jean Pierre DUBERNET,
Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Pierre BOURNEL, Jacques BIDLUN,
Dominique FEVRIER, Pierre JACOB, Alain BOUCHON, Marie LASSERRE,
Pascal ABIVEN, Barbara FRANCOIS, Daniel JAFFRELOT, Isabelle LAPALU,
Hervé CAZENAVE, Pascale MARZAT, Jérémy BOISSON, Sylvie LAVERGNE,
Jean-Jacques LAOUE, Bernard BESSAC, Jean-Louis DUCLOU, Evelyne MOULIN,
Bernard LOMBRAIL, Marie-Dominique DUBOURG, Anne WISNIEWSKI,
Tony TRIJOLET, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES : Jean Bernard DUFOURD (pouvoir à Jean-Jacques LAOUE)
Michel BAUER (pouvoir à Hervé CAZENAVE),
Marie-Hélène GIRAL (pouvoir à Jean Pierre DUBERNET)

ETAIENT ABSENTS EXCUSES : Jean Luc PIQUEMAL, Geneviève CHAUSSIER (suppléante),
Dominique JOANNON (suppléante),

Membres suppléants remplaçant
un membre titulaire

Membres suppléants :

SECRETAIRE DE SEANCE : Pascale MARZAT,

**Objet : AMENAGEMENT DURABLE DES STATIONS (ADS) - LAC DE CARCANS
ET HOURTIN : PRISE EN CHARGE DE L'ETUDE**

RAPPORTEUR : Patrick MEIFFREN, 11^{ème} Vice-président

VOTE : UNANIMITE

Sous l'impulsion du Plan de Développement Durable du Littoral Aquitain (PDDL) élaboré par le GIP Littoral Aquitain, les territoires peuvent s'engager dans une démarche d'aménagement durable des stations en vue de la réhabilitation et l'adaptation des stations touristiques sur le littoral aquitain, dans une perspective de maintien de la diversité et de la qualité de l'offre touristique et au-delà d'assurer un aménagement et un développement durables à ces territoires.

Cette démarche doit intégrer les 10 principes d'aménagement suivants :

- #1 | ENVIRONNEMENT : LA COTE BOUGE, ON DOIT S'ADAPTER
- #2 | TOURISME : A CHAQUE STATION SON EXPERIENCE
- #3 | METROPOLISATION : LA STATION VIT TOUTE L'ANNEE
- #4 | DESTINATION PLEIN AIR : L'ATLANTIQUE AQUITAIN A CIEL OUVERT
- #5 | LA PLAGE : PRATIQUER L'OCEAN DEMAIN
- #6 | LA FORET, LE LAC, L'ARRIERE PAYS : LA STATION LITTORALE DANS TOUTE SON EPAISSEUR
- #7.1 | MOBILITE : EN VACANCES, ON OUBLIE SA VOITURE
- #7.2 | ACCESSIBILITE : UNE CHAINE MULTIMODALE
- #8 | PATRIMOINE BATI : DU NOUVEAU AVEC DE L'ANCIEN
- #9 | HAUTS-LIEUX : PRODUIRE LES MARQUEURS DE DEMAIN
- #10 | URBANISATION : LES NOUVEAUX PRINCIPES DURABLES

Les communes d'Hourtin et de Carcans souhaitent que la Communauté de Communes prenne en charge la maîtrise d'ouvrage de cette étude « ADS » qui comprendrait deux tranches :

- Phase 1 (tranche ferme) : diagnostic de la station et positionnement touristique à 2040.
- Phase 2 (tranche conditionnelle) : Etude de programmation urbaine du secteur.

Le périmètre de l'étude porte sur plusieurs sites du Lac de Carcans/Hourtin, à savoir :

- Le secteur du Port d'Hourtin – Bourg – Lachanau
- Le secteur Contaut – Piqueyrot
- La station de Maubuisson
- Le Domaine de Bombannes, au titre des liaisons avec le pôle d'attractivité
- Le bourg de Carcans ville.

Pour ce faire, il a été remis à la Communauté de Communes un projet de CCTP, établi par le GIP Littoral Aquitain.

Le financement de cette étude sera assuré de la manière suivante :

- | | |
|------------------------------------------------|------|
| - Autofinancement de la Communauté de Communes | 20 % |
| - Subventions Régionale et Européenne | 80 % |

Il est donc proposé au conseil communautaire d'approuver la prise en charge de cette étude par l'intercommunalité.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance
- VU l'avis favorable du bureau du 07/12/2017, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- APRÈS en avoir délibéré,

DÉCIDE :

- d'approuver la prise en charge de cette étude par l'intercommunalité.
- d'autoriser le Président à signer tout acte correspondant.

Nombre de membres en exercice : 37

Nombre de membres présents : 33

Nombre de suffrages exprimés : 36

Vote : Pour : 36 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS

ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS

COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC SUR MER, le 21 DECEMBRE 2017



LE PRESIDENT,

Xavier **PINTAT**
Maire de Soulac-sur-Mer
Sénateur Honoraire de la Gironde