

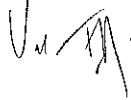
**COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

**9 Rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC SUR MER**

☎ 05.56.73.29.26



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 25 JANVIER 2018
D25012018/0017**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :
Membres titulaires : Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET, Gilles COUTREAU, Laurent PEYRONDET, Jean Bernard DUFOURD, Véronique CHAMBAUD, Jean Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Pierre BOURNEL, Jean Luc PIQUEMAL, Jacques BIDLUN, Dominique FEVRIER, Pierre JACOB, Alain BOUCHON, Marie LASSERRE, Pascal ABIVEN, Barbara FRANCOIS, Daniel JAFFRELOT, Isabelle LAPALU, Michel BAUER, Hervé CAZENAVE, Pascale MARZAT, Jérémie BOISSON, Sylvie LAVERGNE, Jean-Jacques LAOUE, Bernard BESSAC, Marie-Hélène GIRAL, Jean-Louis DUCLOU, Evelyne MOULIN, Marie-Dominique DUBOURG, Anne WISNIEWSKI, Tony TRIJOLET, Marie-Dominique SAINT-MARTIN, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES : Bernard LOMBRIL (pouvoir à Xavier PINTAT)

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

Membres suppléants remplaçant
un membre titulaire

Membres suppléants : Geneviève CHAUSSIER, Dominique JOANNON

SECRETAIRE DE SEANCE : Jean-Jacques LAOUE

Objet : TIERS-LIEU DE LACANAU : DEMANDE DE SUBVENTION DETR 2018

Rapporteur : Serge LAPORTE, 3^{ème} Vice-président

Vote : UNANIMITE

Vu les statuts de la Communauté de Communes Médoc Atlantique et notamment la compétence « Actions de développement économique » dans les conditions prévues à l'article L 4251-16 du Code Général des Collectivités Territoriales, Création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire ; Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire ; Promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme»,

Considérant la création d'un tiers-lieu à Lacanau par l'association « A l'Ouest » dans les locaux de l'ancien CCAS de la commune,

Considérant le procès-verbal de mise à disposition en date du 10 juillet 2017 dudit bâtiment à titre gratuit par la commune à la Communauté de Communes Médoc Atlantique pour l'implantation du tiers-lieu,

Considérant la convention d'occupation en date du 13 juillet 2017 par l'association « A l'Ouest » dudit bâtiment à destination d'un tiers-lieu à Lacanau dans le cadre de la compétence développement économique de la Communauté de Communes Médoc Atlantique,

Considérant la réalisation des travaux en 2 phases (phase 1 = rez-de-chaussée – phase 2 = étage et abords extérieurs),

Considérant l'estimatif en pièce jointe des travaux de la 2^{ème} phase produit par l'architecte missionné en qualité de maître d'œuvre,

Considérant la circulaire en date du 13 décembre 2017 relative à la DETR 2018,

Il est rappelé que :

- L'association « A l'Ouest » s'est installée le 13 juillet 2017 et l'inauguration s'est déroulée le 5 octobre 2017 après des premiers travaux de remise en état et de remise aux normes du rez-de-chaussée.
- La mise à disposition a été consentie à titre gratuit pendant les 2 premières années pour accompagner la mise en place et le développement du tiers-lieu, et ce, dans l'attente de l'achèvement complet des travaux de la 2^{ème} phase à l'étage. A l'issue de ces travaux, un loyer modéré et progressif sera fixé de manière supportable au regard du modèle économique défini par l'association.
- La commune de Lacanau s'est engagée à participer aux travaux à réaliser en 2^{ème} phase (gros œuvre, parking,...) par le biais d'un fonds de concours dont le montant sera à définir en fonction du coût prévisionnel des travaux.

Il est proposé au conseil communautaire de demander une subvention au titre de la DETR 2018 pour les dépenses liées à l'accessibilité des établissements recevant du public suite à la loi N°2005-102 du 11 février 2005 et à la rénovation thermique du bâtiment selon le plan de financement prévisionnel suivant :

| Dépenses | Montant HT | Recettes | Montant HT |
|--|--------------------|---|--------------------|
| Travaux liés à l'accessibilité | 20 757,14 € | Etat – DETR (35%) | 25 886,33 € |
| Travaux liés à la rénovation thermique | 53 203,80 € | Communauté de Communes Médoc Atlantique | 48 074,61 € |
| Total | 73 960,94 € | | 73 960,94 € |

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance
- VU l'avis favorable du bureau du 18/01/2018, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- VU l'estimatif de l'architecte, Maître d'œuvre,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- APRÈS en avoir délibéré,

DÉCIDE :

- d'autoriser le Président à solliciter une subvention au titre de la DETR 2018 pour les dépenses liées à l'accessibilité des établissements recevant du public suite à la loi N°2005-102 du 11 février 2005 et à la rénovation thermique du bâtiment selon le plan de financement prévisionnel ci-dessus,

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 37

Nombre de suffrages exprimés : 38

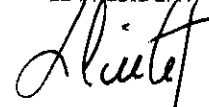
Vote : Pour : 38 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS
 ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS
 COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC SUR MER, le 25 JANVIER 2018



LE PRESIDENT,



Xavier **PINTAT**
 Maire de Soulac-sur-Mer
 Sénateur Honoraire de la Gironde