

Siège :

9 Rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC SUR MER

☎ 05.56.73.29.26

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU LUNDI 26 JANVIER 2017
D26012017/023**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :
Membres titulaires :

Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET,
Gilles COUTREAU, Jean Bernard DUFOURD, Véronique CHAMBAUD,
Jean Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON,
Pierre BOURNEL, Jean Luc PIQUEMAL, Jacques BIDLUN,
Dominique FEVRIER, Pierre JACOB, Alain BOUCHON, Marie LASSERRE,
Pascal ABIVEN, Daniel JAFFRELOT, Hervé CAZENAVE, Pascale MARZAT,
Jérémy BOISSON, Sylvie LAVERGNE, Bernard BESSAC,
Marie-Hélène GIRAL, Evelyne MOULIN, Marie-Dominique DUBOURG,
Tony TRIJOLET, Claudette RAUTUREAU, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES :

Laurent PEYRONDET (pouvoir à Jérémy BOISSON)
Michel BAUER (pouvoir à Pascale MARZAT)
Barbara FRANCOIS (pouvoir à Marie LASSERRE)
Isabelle LAPALU (pouvoir à Gilles COUTREAU)
Jean-Louis DUCLOU (pouvoir à Jean-Pierre DUBERNET)
Bernard LOMBRAIL (pouvoir à Xavier PINTAT)

ETAIENT ABSENTS EXCUSES : Anne WISNIEWSKI, Jean-Paul LE GLATIN (démissionnaire)

Membres suppléants remplaçant
un membre titulaire

Membres suppléants : Geneviève CHAUSSIER, Dominique JOANNON

SECRETAIRE DE SEANCE : Marie LASSERRE

**Objet : EXTENSION DE L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER POITOU-CHARENTES
AVIS SUR LE PROJET DE DECRET**

Rapporteur : Franck LAPORTE, 2^{ème} Vice-président

Vote : UNANIMITE

Suite à la création de la Région Nouvelle-Aquitaine, la Ministre du Logement et de l'Habitat Durable a demandé, en octobre 2016, au Conseil Général de l'Environnement et du Développement durable, de réaliser une mission de préfiguration de l'extension de l'EPF de Poitou-Charentes en région Nouvelle-Aquitaine, sous l'égide du Préfet de Région.

Les conclusions de cette étude conduisent à étendre le périmètre de l'EPF en retenant un périmètre comprenant les départements de la Charente, de la Charente-Maritime, de la Vienne, des Deux Sèvres, de la Haute Vienne, de la Corrèze, de la Creuse, de la Dordogne, du Lot et Garonne et de la Gironde.

L'agglomération d'Agen, les Départements des Landes et des Pyrénées-Atlantiques étant largement couverts par des Etablissements Publics Fonciers Locaux, ils ne sont pas intégrés au projet d'extension du périmètre dudit EPF d'Etat.

Conformément à l'article L 321-2 du Code de l'Urbanisme, cette extension nécessitant de modifier le décret de création de l'EPF de Poitou-Charentes, il convient de soumettre le projet de décret modificatif pour avis notamment aux organes délibérants des EPCI situés dans le périmètre de compétence d'un EPF.

A titre d'information, un EPF d'Etat étant compétent pour préempter, exproprier et/ou démolir du bâti au titre de sa politique de protection contre les risques technologiques et naturels, cet outil d'action foncière pourrait apporter une solution au devenir de l'immeuble « Le Signal ».

Aussi, il est proposé d'émettre un avis favorable au projet de décret modifiant le décret de création de l'EPF Poitou-Charentes.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- OUI l'exposé du rapporteur,
- VU l'avis favorable du bureau du 17/01/2017, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- APRÈS en avoir délibéré,

DECIDE

- d'émettre un avis favorable au projet de décret modifiant le décret de création de l'EPF Poitou-Charentes.

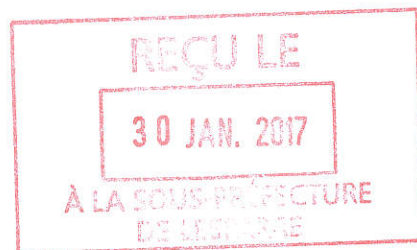
Nombre de membres en exercice : 37

Nombre de membres présents : 30

Nombre de suffrages exprimés : 36

Vote : Pour : 36 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS
ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS
COPIE CERTIFIEE CONFORME
FAIT À SOULAC SUR MER, le 26 JANVIER 2017



LE PRESIDENT,

Xavier **PINTAT**
Sénateur de la Gironde
Maire de Soulac-sur-Mer