

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
MEDOC ATLANTIQUE**

Siège :

**9 Rue du Maréchal d'Ornano  
33780 SOULAC SUR MER**

**☎ 05.56.73.29.26**

REPUBLIQUE FRANCAISE

-----

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES  
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 29 JUIN 2017  
D29062017/084**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :

Membres titulaires :

Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET, Gilles COUTREAU,  
Laurent PEYRONDET, Jean Bernard DUFOURD, Véronique CHAMBAUD,  
Jean Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Pierre BOURNEL,  
Jean Luc PIQUEMAL, Jacques BIDLUN, Dominique FEVRIER, Pierre JACOB,  
Alain BOUCHON, Marie LASSERRE, Pascal ABIVEN, Barbara FRANCOIS,  
Isabelle LAPALU, Hervé CAZENAVE, Jérémy BOISSON, Sylvie LAVERGNE,  
Bernard BESSAC, Marie-Hélène GIRAL, Jean-Louis DUCLOU, Bernard LOMBRAIL,  
Marie-Dominique DUBOURG, Claudette RAUTUREAU, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES :

Daniel JAFFRELOT (pouvoir à Marie LASSERRE)  
Michel BAUER (pouvoir à Laurent PEYRONDET)  
Pascale MARZAT (pouvoir à Sylvie LAVERGNE)  
Evelyne MOULIN (pouvoir à Xavier PINTAT)  
Anne WISNIEWSKI (pouvoir à Pierre BOURNEL)

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

Jean-Jacques LAOUE, Tony TRIJOULET,

Membres suppléants remplaçants  
un membre titulaire

Membres suppléants :

Geneviève CHAUSSIER, Dominique JOANNON,

SECRETAIRE DE SEANCE :

Pascal ABIVEN

-----

**Objet : PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION DU LOCAL DU TIERS-LIEU**

**Rapporteur : Laurent PEYRONDET, 1<sup>er</sup> Vice-président**

**Vote : UNANIMITE**

Vu la délibération de la commune de Lacanau en date du 22 juin 2017, relative à la mise à disposition des locaux de l'ancien CCAS dite Maison BERGEY située 1 Rue Edmond About 33680 Lacanau Ville ;

Considérant que « le transfert des compétences entraîne de plein droit l'application à l'ensemble des biens, équipements et services publics nécessaires à leur exercice, ainsi qu'à l'ensemble des droits et obligations qui leur sont attachés à la date du transfert, des dispositions des trois premiers alinéas de l'article L.1321-1, les deux premiers alinéas de l'article L.1321-2 et les articles L.1321-3, L.1321-4 et L.1321-5 du Code Général des Collectivités Territoriales » ;

Considérant que l'article L.1321-1 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « le transfert d'une compétence entraîne de plein droit la mise à disposition de la collectivité bénéficiaire des biens meubles et immeubles utilisés, à la date du transfert, pour l'exercice de cette compétence » ;

Considérant qu'aux termes des statuts, figure la compétence obligatoire « Actions de Développement Economique, dans les conditions prévues à l'article L. 4251-16 ; création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activités industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire ; politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire ; promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme » ;

Considérant la réflexion engagée pour la création d'un tiers-lieu à Lacanau ;

Considérant l'étude préalable réalisée en 2016 par la Coopérative Tiers-Lieux, dans le cadre de la subvention attribuée par la Région ;

Considérant la création de l'association « A l'Ouest », lors de son assemblée générale constitutive en date du 16 mars 2016 ;

Considérant la proposition de la commune de Lacanau d'implantation du tiers-lieu dans les locaux de l'ancien CCAS dite Maison BERGEY située 1 Rue Edmond About 33680 Lacanau Ville ;

Considérant la réunion de la Commission « Attractivité Economique, Emploi, Tourisme » du 27 avril dernier, au cours de laquelle il a été proposé la mise à disposition à titre gratuit de l'ancien CCAS de la commune de Lacanau à l'association A l'Ouest pendant les deux premières années pour accompagner le développement du tiers-lieu dans l'attente de la réalisation de l'ensemble des travaux de réhabilitation ;

Considérant les courriers échangés en ce sens, entre la Communauté de Communes et l'association « A l'Ouest » ;

Considérant que le tiers-lieu est un espace de travail partagé et collaboratif qui peut accueillir tous types de travailleurs (indépendants, télétravailleurs, salariés). Il permet de travailler à distance dans un environnement coopératif qui améliore la mise en réseaux et le croisement des initiatives. A ce titre, il s'inscrit directement dans une logique de dynamisation et d'attractivité du territoire dans le cadre de la compétence développement économique de la Communauté de Communes.

Il est proposé au conseil communautaire, d'autoriser le Président à signer le procès-verbal de mise à disposition des locaux de l'ancien CCAS de la commune de Lacanau à la Communauté de Communes en annexe, dans le cadre de la compétence développement économique.

#### LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

- APRES en avoir pris connaissance,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- VU l'avis favorable du bureau du 22/06/2017, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- VU le projet de procès-verbal de mise à disposition,

#### DECIDE

- d'autoriser le Président à signer le procès-verbal de mise à disposition des locaux de l'ancien CCAS de la commune de Lacanau à la Communauté de Communes en annexe, dans le cadre de la compétence développement économique.

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 31

Nombre de suffrages exprimés : 36

Vote : Pour : 36 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS

ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS

COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC SUR MER, le 29 JUIN 2017



LE PRESIDENT,

Xavier **PINTAT**  
Sénateur de la Gironde  
Maire de Soulac-sur-Mer