

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

**9 Rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC SUR MER**

☎ 05.56.73.29.26

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 3 AOUT 2017
D03082017/114**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :

Membres titulaires :

Patrick MEIFFREN, Serge LAPORTE, Jean-Marc SIGNORET, Gilles COUTREAU, Laurent PEYRONDET, Jean Bernard DUFOURD, Véronique CHAMBAUD, Jean Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Jean Luc PIQUEMAL, Jacques BIDLUN, Dominique FEVRIER, Alain BOUCHON, Pascal ABIVEN, Daniel JAFFRELOT, Isabelle LAPALU, Michel BAUER, Hervé CAZENAVE, Pascale MARZAT, Jérémy BOISSON, Sylvie LAVERGNE, Bernard BESSAC, Marie-Hélène GIRAL, Jean-Louis DUCLOU, Marie-Dominique DUBOURG, Claudette RAUTUREAU, Alfred AUGEREAU,

ETAIENT REPRESENTES :

Pierre JACOB (pouvoir à Patrick MEIFFREN)
Marie LASSERRE (pouvoir à Jean-Marc SIGNORET)
Barbara FRANCOIS (pouvoir à Pascal ABIVEN)
Bernard LOMBRAIL (pouvoir à Xavier PINTAT)

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

Pierre BOURNEL, Jean-Jacques LAOUE, Evelyne MOULIN, Anne WISNIEWSKI, Tony TRIJOLET,

**Membres suppléants remplaçants
un membre titulaire**

Membres suppléants :

Geneviève CHAUSSIER, Dominique JOANNON,

SECRETAIRE DE SEANCE :

Alain BOUCHON

Objet : EVALUATION DU SCOT DE LA POINTE DU MEDOC
Rapporteur : Franck LAPORTE, 2^{ème} Vice-président
Vote : UNANIMITE

Par délibération du 13 août 2011, la Communauté de Communes de la Pointe du Médoc a approuvé son Schéma de COhérence Territoriale.

Aux termes de l'article L 143-28 du Code de l'Urbanisme, il est énoncé que « Six ans au plus après la délibération portant approbation du Schéma de COhérence Territoriale, la dernière délibération portant révision complète de ce schéma, ou la délibération ayant décidé son maintien en vigueur en application du présent article, l'établissement public prévu à l'article L. 143-16 procède à une analyse des résultats de l'application du schéma, notamment en matière d'environnement, de transports et de déplacements, de maîtrise de la consommation de l'espace et d'implantations commerciales et délibère sur son maintien en vigueur ou sur sa révision partielle ou complète. Cette analyse est communiquée au public et à l'autorité administrative compétente en matière d'environnement, mentionnée à l'article L. 104-6. A défaut d'une telle délibération, le Schéma de COhérence Territoriale est caduc. »

Il résulte de ce qui précède que la Communauté de Communes Médoc Atlantique, venant aux droits et obligations de la Communauté de Communes de la Pointe du Médoc par le jeu de la fusion, doit procéder à l'évaluation du SCOT de la Pointe du Médoc, sous peine de caducité du document d'urbanisme.

A ce titre, le travail d'évaluation mené par le cabinet HJG-ADC et le service urbanisme, s'est déroulé en deux temps :

- Une première phase consacrée à des échanges individualisés avec tous les Maires de la Communauté de Communes qui a permis de mesurer la satisfaction quasi-unanime des Maires, sur les prescriptions et l'application du SCOT au cours de la période écoulée ;
- Une deuxième phase qui a porté sur l'évaluation quantitative et qualitative de l'application des orientations du SCOT de la Pointe du Médoc, relevant des compétences de l'intercommunalité.

La commission en charge de l'urbanisme a suivi et supervisé l'ensemble des travaux d'évaluation, qui ont fait l'objet d'une validation, lors de la séance du 17 juillet dernier.

Il est proposé au conseil communautaire, d'approuver l'évaluation de l'application du SCOT réalisée par le cabinet HJG-ADC, jointe en annexe et d'autoriser le Président à adresser cette évaluation au Préfet de la Gironde et à l'autorité environnementale.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance
- OÙ l'exposé du rapporteur,
- VU le Code de l'Urbanisme,
- VU l'arrêté préfectoral du 12/12/2016 portant fusion de la Communauté de Communes de la Pointe du Médoc et de la Communauté de Communes des Lacs Médocains,
- VU l'avis favorable du bureau communautaire du 20/07/2017, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- APRÈS en avoir délibéré,

DÉCIDE :

- d'approuver l'évaluation de l'application du SCOT réalisée par le cabinet HJG-ADC, jointe en annexe
- d'autoriser le Président à adresser cette évaluation au Préfet de la Gironde et à l'autorité environnementale.

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 29

Nombre de suffrages exprimés : 33

Vote : Pour : 33 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS

ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS

COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC SUR MER, le 03 AOUT 2017



LE PRESIDENT,

Xavier **PINTAT**
Sénateur de la Gironde
Maire de Soulac-sur-Mer