

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE**

**Siège :
9 rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC-SUR-MER**

☎ 05.56.73.29.26

REPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 7 AVRIL 2022
D07042022/73**

PRESIDENT

Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :
Membres titulaires :

Patrick MEIFFREN, Florence LEGRAND, Jean-Marc SIGNORET, Christian BOURA, Laurent PEYRONDET, Yves BARREAU, Véronique CHAMBAUD, Jean-Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Jean-Luc PIQUEMAL, Catherine GIANNORSI, Stéphane MARGALEF, Karine FORGERON, Christian BOURNIGAL, Patrick BURAN, Pascale COLMET MARZAT, Hervé CAZENAVE, Alexia BACQUEY, Jean-Yves MAS, Chantal PARISE, Dominique PATRAS, Bernard LOMBRAIL, Marie-Dominique DUBOURG, Tony TRIJOULET, Christine GRASS.

ETAIENT REPRESENTES :

Catherine ROBINEAU (pouvoir à Patrick MEIFFREN),
Frédéric QUILLET (pouvoir à Florence LEGRAND),
Adrien DEBEVER (pouvoir à Laurent PEYRONDET),
Marie-Hélène GIRAL (pouvoir à Jean-Pierre DUBERNET),
Evelyne MOULIN (pouvoir à Xavier PINTAT),
Jean-Marie BERTET (pouvoir à Tony TRIJOULET),
Jacques BIDLUN (pouvoir à Christine GRASS)

ETAIENT ABSENTS :

Thierry DESPREZ

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

Jean-Marie REVAILLER
Valérie DA COSTA OLIVERA
Liliane DUBOIS

Membres suppléants remplaçant
un membre titulaire

Membres suppléants

SECRETAIRE DE SEANCE :

Catherine GIANNORSI

**Objet : ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER NOUVELLE-AQUITAINE : RENOUVELLEMENT
DE LA CONVENTION FONCIERE EN VUE DE L'ACQUISITION DE LA PARCELLE
AT03 0 AT7 ET 10 A SOULAC-SUR-MER (CAMPING LES SABLES D'ARGENT)**

Rapporteur : Xavier PINTAT, Président

Vote : UNANIMITE

Par délibération n° D15112018/135 en date du 15 novembre 2018, le Conseil Communautaire avait autorisé le Président à signer la convention tripartite à intervenir entre la commune de Soulac-sur-Mer et l'EPF de Nouvelle Aquitaine pour l'acquisition des parcelles AT03, 0 AT7 et 10 à Soulac-sur-Mer (camping Les Sables d'Argent).

En effet, au titre de la compétence GEMAPI, la Communauté de Communes a élaboré une stratégie de gestion du phénomène d'érosion sur la commune de Soulac-sur-Mer, ayant permis d'identifier les enjeux à replier face au recul du trait de côte et du risque d'effondrement sur la plage des bâtiments.

Par conséquent, la commune et l'intercommunalité envisagent la conclusion d'une convention d'action foncière et de gestion des biens jusqu'à leur démolition, sur ce périmètre, avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) de Nouvelle Aquitaine. Ce dernier serait chargé de négocier l'acquisition des parcelles susmentionnées,

pour le compte de la commune. La durée de la convention est fixée jusqu'au 31 décembre 2026 au plus tard et porte sur un engagement financier dans la limite maximale de 2 500 000 d'euros dont 8 866,42 € déjà engagés au 8 février 2022.

Il est proposé au Conseil Communautaire :

- d'approuver le renouvellement de la convention tripartite à intervenir avec l'EPF et la commune de Soulac-sur-Mer,
- d'autoriser le Président à signer la convention tripartite à intervenir entre l'EPF de Nouvelle Aquitaine et la commune de Soulac sur Mer, pour l'acquisition du terrain du camping « Les Sables d'Argent », dans le but de prévenir tout effondrement sur la plage dans le cadre de la lutte contre l'érosion.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance
- VU l'avis favorable du bureau communautaire du 24 mars 2022, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- VU le projet de convention tripartite,
- OUI l'exposé du rapporteur,

DÉCIDE :

- d'approuver le renouvellement de la convention tripartite à intervenir avec l'EPF et la commune de Soulac-sur-Mer,
- d'autoriser le Président à signer la convention tripartite à intervenir entre l'EPF de Nouvelle Aquitaine et la commune de Soulac sur Mer, pour l'acquisition du terrain du camping « Les Sables d'Argent », dans le but de prévenir tout effondrement sur la plage dans le cadre de la lutte contre l'érosion.

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 27

Nombre de suffrages exprimés : 34

Vote : Pour : 34 Contre : 0 Abstention : 0

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS
ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS
COPIE CERTIFIEE CONFORME
FAIT À SOULAC SUR MER, le 07 AVRIL 2022



LE PRESIDENT

Xavier **PINYAT**

Maire de Soulac-sur-Mer
Membre Honoraire du Parlement