



**CONTRAT DE TRAVAUX DE CONCASSAGE DES
MATERIAUX INERTES ISSUS DE LA
DEMOLITION DE L'IMMEUBLE LE SIGNAL PUIS
DE STOCKAGE EN VUE D'UNE REUTILISATION
ULTERIEURE EN TRAVAUX D'ENTRETIEN DU
SYSTEME D'ENDIGUEMENT DU BAS-MEDOC**

ENTRE

**LA COMMUNAUTE DE COMMUNES MEDOC
ATLANTIQUE**

ET

LA SARL BURAN PERE ET FILS

**Contrat de travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition de l'immeuble le
Signal puis de stockage en vue d'une réutilisation ultérieure en travaux d'entretien
d'endiguement du Bas-Médoc**

ENTRE LES SOUSSIGNES

La COMMUNAUTE DE COMMUNES MEDOC ATLANTIQUE

Domiciliée 9 rue du Maréchal d'Ornano – 33780 SOULAC-SUR-MER

Représentée par son Président Xavier PINTAT,

Ci-après dénommée « la CCMA »

D'une part,

ET :

La SARL BURAN PERE ET FILS,

Domiciliée 71 route de Valeyrac – 33590 JAU-DIGNAC-ET-LOIRAC

Représentée par David BURAN,

Ci-après dénommée « l'Entreprise »

D'autre part,

Contrat de travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition de l'immeuble le Signal puis de stockage en vue d'une réutilisation ultérieure en travaux d'entretien du système d'endiguement du Bas-Médoc

Envoyé en préfecture le 21/11/2022
Reçu en préfecture le 21/11/2022
Affiché le
ID : 033-200070720-20221110-D10112022140-DE



PREAMBULE

Les travaux de démolition de l'immeuble Le Signal à Soulac-sur-Mer prévus pour le début 2023 devraient générer environ 7900 tonnes de matériaux inertes de type béton. La Communauté de Communes Médoc Atlantique, maître d'ouvrage des travaux de démolition, a souhaité conserver ces matériaux qui, une fois concassés, pourront être réutilisés en entretien du système d'endiguement du Bas-Médoc (digues, cordons, accès).

ARTICLE 1 : OBJET DU CONTRAT

Le présent contrat a pour objet de permettre à la SARL BURAN Père et Fils, située 71 route de Valeyrac 33580 JAU-DIGNAC-ET-LOIRAC, de réaliser, pour le compte de la Communauté de Communes Médoc Atlantique, les travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition de l'immeuble Le Signal puis le stockage de ces matériaux en vue d'une réutilisation ultérieure, par la Communauté de Communes Médoc Atlantique, en travaux d'entretien du système d'endiguement du Bas-Médoc.

ARTICLE 2 : JOUISSANCE DES MATERIAUX

Les matériaux concassés puis stockés seront la propriété intégrale de la Communauté de Communes Médoc Atlantique. Ils ne pourront être utilisés ni par l'Entreprise ni par un tiers sans l'accord écrit préalable de la Communauté de Communes Médoc Atlantique.

ARTICLE 3 : DUREE DU CONTRAT

Le présent contrat prendra effet à partir du 1^{er} janvier 2023, et jusqu'au 31 décembre 2023, soit pour une durée de 1 an.

ARTICLE 4 : RENOUVELLEMENT

Le présent contrat est renouvelable par tacite reconduction pour une durée identique à la durée initiale mentionnée à l'article 3.

Le présent contrat prendra fin une fois que l'ensemble des matériaux stockés auront été utilisés pour les travaux d'entretien du système d'endiguement du Bas-Médoc. Cette fin sera notifiée par la CCMA à l'Entreprise par courrier accusé réception au maximum deux mois avant la date anniversaire de renouvellement tacite.

Contrat de travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition de l'immeuble le Signal puis de stockage en vue d'une réutilisation ultérieure en travaux d'aménagement d'endiguement du Bas-Médoc

ARTICLE 5 : MONTANT DU CONTRAT

Le montant des travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition du Signal puis de stockage de ces matériaux concassés pour l'année 2023 est donné dans le tableau suivant.

Désignation	Unités	Prix unitaires	Quantités	Total (€ HT)
* Stockage (année 2023)	Forfait	6 000.00 €	1	6 000.00 €
* Pelle (pelle 25T) avec chauffeur pour gerber le béton à son arrivée	jour	800.00 €	10	8 000.00 €
* Pelle avec BRH si nécessaire pour la préparation du béton avant concassage	jour	1 080.00 €	PM	
* Atelier de concassage (concasseur, pelle, chargeur)	tonne	6.20 €	7900	48 980.00 €
* Déplacements des engins	Forfait	2 500.00 €	1	2 500.00 €
				65 480.00 €
				TVA 20 %
				13 096.00 €
				TOTAL TTC
				78 576.00 €

Le versement de ce montant se fera :

- 50% du montant total après la signature du présent contrat et réception par l'Entreprise de l'ordre de service de démarrage émis par la CCMA,
- 50% du montant total une fois l'ensemble des matériaux concassés et mis en stockage.

Le montant annuel du stockage des matériaux concassés sera réévalué annuellement sur la base de la surface restante des terrains dédiés au stockage et d'un prix au m² fixe de 3 € hors taxes. Le versement de ce montant se fera en une seule fois chaque année.

ARTICLE 6 : EXECUTION DU CONTRAT

Le contrat ne pourra être exécuté par l'Entreprise qu'une fois le contrat signé par les deux parties et suite à la réception par l'Entreprise d'un ordre de service de démarrage des travaux émis par la CCMA.

ARTICLE 7 : OBLIGATION DES PARTIES

D'une part, l'Entreprise s'engage à :

- Assurer la sécurisation des matériaux stockés durant toute la durée de validité du présent contrat,
- Ne pas utiliser les matériaux stockés sans un accord préalable écrit de la CCMA.

D'autre part, la CCMA s'engage à :

- Utiliser les matériaux stockés pour l'entretien du système d'endiguement du Bas-Médoc.

ARTICLE 8 : CLAUSE RESOLUTOIRE

Le non-respect des obligations mentionnées à l'article 7 pourra entraîner la résiliation de plein droit du présent contrat.


ARTICLE 9 : LOI REGLEMENT DES DIFFERENDS

Le contrat est régi par le droit français.

Les signataires du présent contrat s'efforceront de trouver des solutions amiables à toutes les difficultés ou risques nouveaux susceptibles de survenir, ou à tous les litiges susceptibles de les opposer, pendant la durée du présent contrat.

En cas de contestation relative au présent contrat, le tribunal compétent sera le tribunal administratif de Bordeaux.

**Contrat de travaux de concassage des matériaux inertes issus de la démolition de l'immeuble le
Signal puis de stockage en vue d'une réutilisation ultérieure en travaux d'entretien
d'endiguement du Bas-Médoc**

Envoyé en préfecture le 21/11/2022
Reçu en préfecture le 21/11/2022
Affiché le 
ID : 033-200070720-20221110-D10112022140-DE

ARTICLE 10 : EXEMPLAIRES

Le présent contrat est rédigé en deux exemplaires dont chacun sera remis à l'une des parties.

Fait à Soulac-sur-Mer le

en 2 exemplaires

Pour la SARL BURAN Père et Fils,

Pour la Communauté de Communes Médoc
Atlantique,

Le Gérant,

Le Président,

Monsieur David BURAN

Monsieur Xavier PINTAT