

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

**9 rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC-SUR-MER****☎ 05.56.73.29.26****EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS****SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 10 NOVEMBRE 2022
D10112022/132**

PRESIDENT

Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :

Membres titulaires :

Patrick MEIFFREN, Florence LEGRAND, Jean-Marc SIGNORET, Christian BOURA
Laurent PEYRONDET, Yves BARREAU, Véronique CHAMBAUD,
Jean-Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Jean-Luc PIQUEMAL,
Tony TRUJOLET, Jean-Marie BERTET, Catherine GIANNORSI, Patrick BURAN,
Pascale COLMET-MARZAT, Hervé CAZENAVE, Alexia BACQUEY, Adrien DEBEVER,
Jean-Yves MAS, Chantal PARISE, Marie-Hélène GIRAL, Evelyne MOULIN,
Marie-Dominique DUBOURG.

ETAIENT REPRESENTES :

Catherine ROBINEAU donne pouvoir à Patrick MEIFFREN
Frédéric QUILLET donne pouvoir à Florence LEGRAND
Stéphane MARGALEF donne pouvoir à Jean-Marc SIGNORET
Karine FORGERON donne pouvoir à Catherine GIANNORSI
Jean-Marie REVAILLER donne pouvoir à Jean-Pierre DUBERNET

ETAIENT ABSENTS :

Thierry DESPREZ

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

Christian BOURNIGAL, Dominique PATRAS, Bernard LOMBRAIL, Valérie DA COSTA
OLIVERA, Liliane DUBOIS, Jacques BIDALUN, Christine GRASS

Membres suppléants
remplaçant un membre
titulaire :

Membres suppléants

SECRETAIRE DE SEANCE :

Alexia BACQUEY

**Objet : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – ZAE LES BRUYERES A HOURTIN : CESSION DU LOT 10
AVENTURE YACHTING**

Rapporteur : LAURENT PEYRONDET, 1^{er} Vice-Président

Vote : UNANIMITE

VU les statuts de la Communauté de Communes Médoc Atlantique et, notamment la compétence
Développement Economique,

VU la demande d'avis des Domaines en date du 22 mars 2022,

CONSIDERANT que Monsieur Nicolas BARDÉ a confirmé par courrier en date du 19 octobre dernier son
intérêt pour le lot n° 10 d'une superficie de 1 827 m² de l'extension de la Zone d'Activité Economique Les
Bruyères à Hourtin, au prix de 30 €/m² net vendeur, pour un montant total de 54 810€, aux fins de construire
un bâtiment destiné à accueillir l'entreprise AVENTURE YACHTING, spécialisée dans la vente et l'entretien
de bateaux semi-rigides, de moteurs et de remorques.

Le bâtiment d'une superficie d'environ 700 m², comprendra un espace de bureau de 50 m², un atelier de
mécanique et de fabrication de 200 m² ainsi qu'un espace de vente de remorques standard et sur-mesure
de 350 m².

Il est proposé au Conseil Communautaire d'autoriser le Président :

- à signer le compromis de vente et l'acte authentique de vente à intervenir avec la SCI CHANTIER NAVAL pour le lot n° 10 d'une superficie de 1 827 m² de l'extension de la Zone d'Activité Economique Les Bruyères à Hourtin, au prix de 30 €/m² net vendeur, pour un montant total de 54 810€.,
- de désigner l'étude de Maître Didier NICOLAS sise à PAUILLAC comme rédacteur de l'acte.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance,
- VU l'avis favorable du bureau communautaire du 27 octobre 2022, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- APRÈS en avoir délibéré,

DECIDE

- D'AUTORISER à signer le compromis de vente et l'acte authentique de vente à intervenir avec la SCI CHANTIER NAVAL pour le lot n° 10 d'une superficie de 1 827 m² de l'extension de la Zone d'Activité Economique Les Bruyères à Hourtin, au prix de 30 €/m² net vendeur, pour un montant total de 54 810€.
- D'AUTORISER le Président à désigner l'étude de Maître Didier NICOLAS sise à PAUILLAC comme rédacteur de l'acte.

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 25

Nombre de suffrages exprimés : 30

Vote : Pour : 30 Contre : / Abstention : /

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS
ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS
COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC-SUR-MER, le 10 NOVEMBRE 2022



LE PRESIDENT

Xavier **PINTAT**
Maire de Soulac-sur-Mer
Membre Honoraire du Parlement