



COMPTES ADMINISITRATIFS 2021

PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE

En vertu des articles L 2313-1 et L 5211-36 du Code Général des Collectivités Territoriales, une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Cette note a pour objet de présenter les principales informations et évolutions des comptes administratifs du budget principal de la communauté de communes et des budgets annexes, dans un contexte de fort rebond de la croissance (7 % en 2021) et de l'activité économique en 2021. La tendance observée confirme les bons fondamentaux financiers de la communauté de communes en fin de cycle de crise sanitaire.

Le compte administratif 2021 retrace l'ensemble des mandats et des titres de recettes de la Communauté de communes.

La présente note répond à cette obligation. Elle sera disponible sur le site Internet de la ville.

La Communauté de Communes MEDOC ATLANTIQUE dispose de 7 budgets :

- Le budget principal de la Communauté de communes,
- Le budget annexe « GEMAPI »
- Le budget annexe « ZAE Les Bruyères »
- Le budget annexe « ZAE Palu de Bert »
- Le budget annexe « Extension ZAE Palu de Bert »
- Le budget annexe « Extension ZAE La Meule »
- Le budget annexe « ZAE du Guadet »

-

1 BUDGET PRINCIPAL

A la clôture de l'exercice 2021, le compte administratif du budget principal fait apparaître un résultat global de 6 963 674,18 € se décomposant comme suit :

- Investissement : 377 909,20 € (hors restes à réaliser)
- Fonctionnement : 6 585 764,98 €

SECTION DE FONCTIONNEMENT

La section de fonctionnement permet à notre collectivité d'assurer le quotidien. Elle regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent des services communautaires.

Fonctionnement - Dépense	20 845 283,72 €
011 - Charges à caractère général	1 584 545,19 €
012 - Charges de personnel et frais assimilés	2 472 951,41 €
014 - Atténuations de produits	7 833 711,92 €
022 - Dépenses imprévues (fonctionnement)	0 €
023 - Virement à la section d'investissement	0 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 520 657,74 €
65 - Autres charges de gestion courante	7 194 722,88 €
66 - Charges financières	225 247,18 €
67 - Charges exceptionnelles	3 447,40 €
Fonctionnement - Recette	27 431 048,70 €
002 - Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	4 866 452,32 €
013 - Atténuations de charges	40 441,80 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	74 175,77 €
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses	1 561 387,83 €
73 - Impôts et taxes	18 761 184,67 €
74 - Dotations, subventions et participations	2 094 187,70 €
75 - Autres produits de gestion courante	1,87 €
77 - Produits exceptionnels	33 216,74 €
78 - Reprises sur amortissements et provisions	0 €
RESULTAT 2021	6 585 764,98 €

Le chapitre 011 présente les dépenses à caractère général pour le fonctionnement des structures et des services : eau, électricité, téléphone, chauffage, carburant, fournitures administratives, frais d'affranchissement, livres de bibliothèque, les fournitures et travaux d'entretien des bâtiments, les impôts et taxes payées par la commune, les primes d'assurance.

Le chapitre 012 regroupe toutes les dépenses de personnel permanent et saisonnier, à temps complet ou à temps partiel.

Le chapitre 014 recense notamment de l'attribution de compensation aux communes (2 088 197 €), le versement au FNGIR (3 502 420 €) et le reversement de taxe de séjour à l'office de tourisme.

Le chapitre 65 retrace notamment les paiements de la cotisation au SDIS et au Parc Naturel Régional, du reversement au SMICOTOM, du versement des indemnités et cotisations des élus, des subventions de fonctionnement aux associations.

Le chapitre 66 porte sur le remboursement des intérêts de la dette.

Le chapitre 67 comprend les charges exceptionnelles

Le chapitre 013 comprend les remboursements de rémunérations et charges de personnel suite aux arrêts maladie et accidents de travail.

Le chapitre 70 comptabilise les paiements effectués au titre des redevances domaniales et d'exploitation par le gestionnaire du port de plaisance et les services facturés aux communes dans le cadre des services mutualisés (surveillance des plages et démoustication)

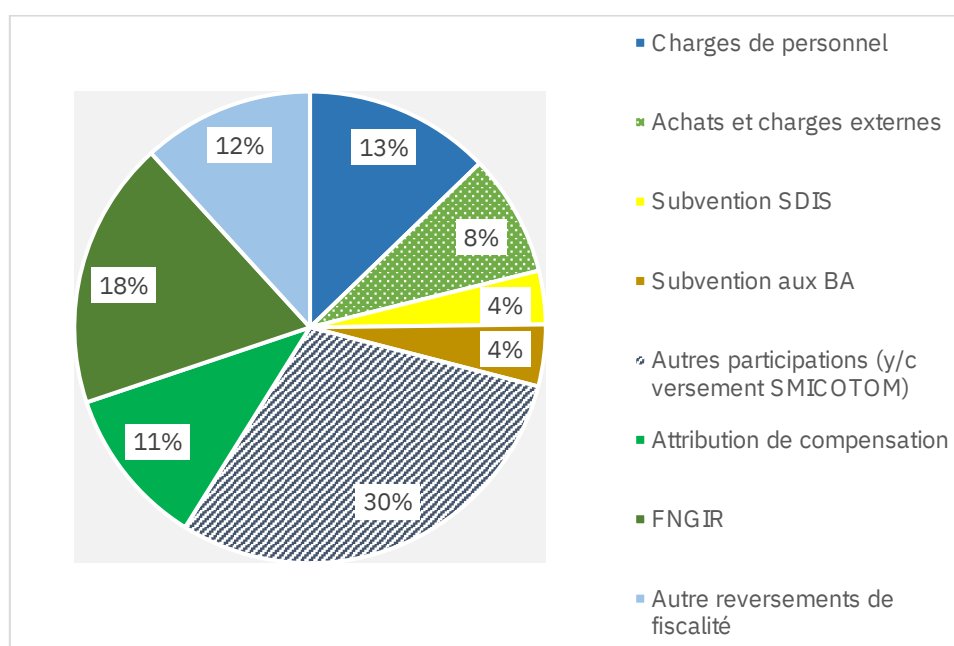
Le chapitre 73 représente 83 % des recettes de fonctionnement. Il comprend de nombreuses recettes mais les plus importantes restent celles générées par la fiscalité locale, conformément aux taux votés par le Communauté de communes¹.

Le chapitre 75 comporte le remboursement et de divers avoirs.

Le chapitre 77 recense des produits exceptionnels.

Le chapitre 042 concerne les opérations d'ordre budgétaires.

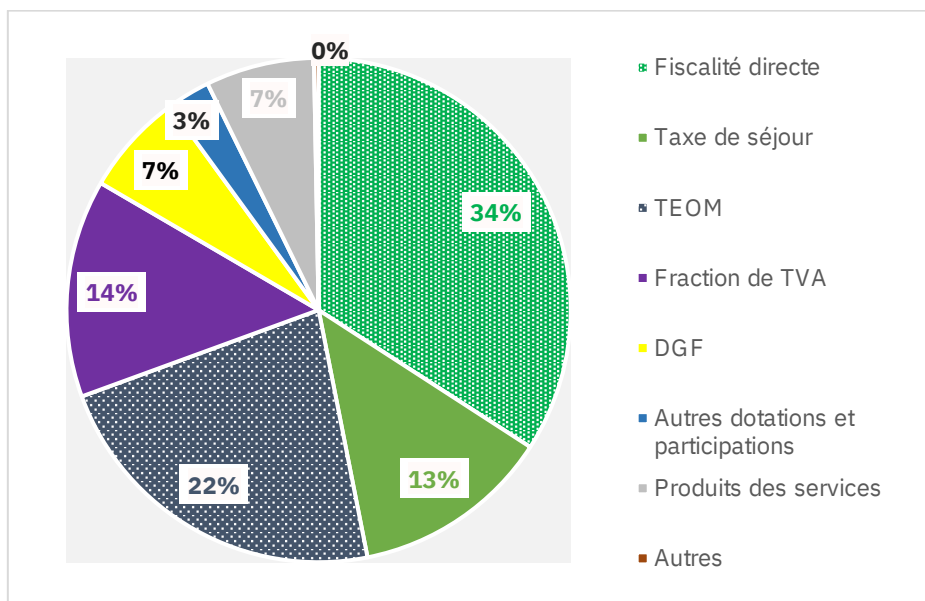
Les dépenses de gestion



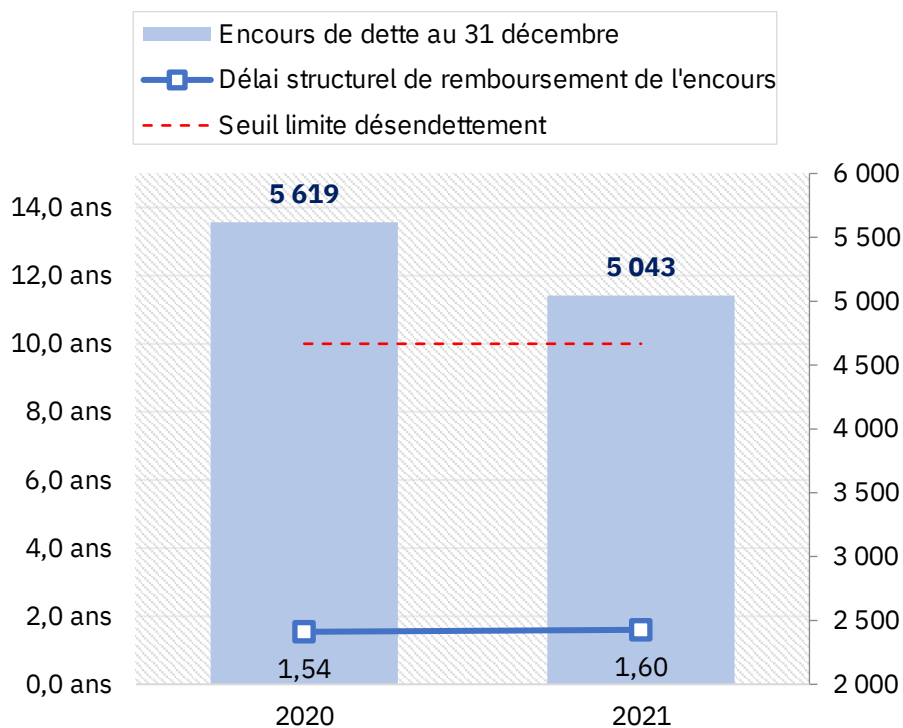
¹

Taux Cotisation Foncière des Entreprises 2021:	26,18 %
Taux Taxe Foncière sur les propriétés bâties 2021:	0,00 %
Taux Taxe Foncière sur les propriétés non bâties 2021:	1,98 %

Les recettes de fonctionnement (hors produits exceptionnels)



Capacité de désendettement



SECTION D'INVESTISSEMENT

Investissement - Dépense	3 984 663,36 €
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	74 175,77 €
16 - Emprunts et dettes assimilées	576 109,78 €
20 - Immobilisations incorporelles	296 573,12 €
204 - Subventions d'équipement versées	94 044,00 €
21 - Immobilisations corporelles	409 706,31 €
23 - Immobilisations en cours	693 896,67 €
27 - Autres immobilisations financières	61 556,00 €
001 – Déficit reporté	1 778 601,71 €
Investissement - Recette	4 362 572,56 €
021 - Virement de la section de fonctionnement	0 €
024 - Produits de cessions	0 €
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 520 657,74 €
10 - Dotations, fonds divers et réserves	169 248,81 €
1068 – Excédents de fonctionnement capitalisés	1 749 735,41 €
13 - Subventions d'investissement	914 883,50 €
23 - Immobilisations en cours	0 €
27 - Autres immobilisations financières	8 047,10 €
RESULTAT 2021	377 909,20 €

Les dépenses d'investissement ont principalement porté sur :

Chapitre 20 : Immobilisations incorporelles	296 573,12 €
Maîtrise d'œuvre et assistance pour le SCOT	109 942,52 €
Études préalables au projet de Golf et l'étude ADS Nord Médoc	180 630,60 €
Chapitre 204 : Subventions d'équipement versées	94 044,00 €
Desserte en fibre optique du territoire	
Chapitre 21 : Immobilisations corporelles	409 706,31 €
Permis de construire du local stockage de Carcans	1 920,00 €
Frais relatifs à l'acquisition du funérarium de la ZAE des Bruyères	13 127,18 €
Frais relatifs à l'aménagement d'un bureau à Carcans	13 457,38 €
Frais relatifs à l'acquisition des appartements de l'immeuble Le Signal	50 855,82 €
Acquisition et pose de panneaux de pistes cyclables et de sentiers de randonnées	30 330,27 €
Matériel d'éclairage public du phare de Richard	23 544,00 €
Acquisition de remorques	1 296,80 €
Acquisition d'outillages d'espaces verts	23 920,40 €
Acquisition d'outillages portatifs et d'extincteurs	6 229,50 €
Maîtrise d'œuvre, installations générales, agencement, Aménagement constructions (Office de Tourisme, RAM de Soulac sur Mer, tiers-lieu de Lacanau)	100 573,02 €
Acquisition de véhicules pour la surveillance des plages (2 polaris)	39 192,30 €
Acquisition de matériels informatiques pour les services	23 462,18 €

Acquisitions de mobiliers pour les besoins des services et des postes de secours	46 778,48 €
Petits matériels nécessaires au fonctionnement des postes de secours Article 2188 :	35 018,98 €
Chapitre 23 : Immobilisations en cours	693 896,67 €
Etudes pour la réalisation du pôle voile	39 523,52 €
Travaux et honoraires pour la reconstruction du PS de Maubuisson, de Carcans plage et l'extension du PS de Lacanau Nord	276 081,90 €
Travaux de réhabilitation des pistes cyclables et des routes d'intérêt communautaire, des plans plages, du plan plage du Lion et de la promenade de la Chambrette	378 291,25 €
Chapitre 16 : Emprunts et dettes assimilées	576 109,78 €
Ces dépenses correspondent au remboursement du capital de la dette.	
Chapitre 27 : Autres immobilisations financières	61 556,00 €
Avance consentie aux budgets annexes de l'extension du Palu de Bert, de la Meule et du Guadet	

2 BUDGETS ANNEXES

2.1 Le budget annexe « GEMAPI »

Le budget annexe « Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations » (GEMAPI) a été créé en 2018 afin de suivre l'utilisation de la taxe GEMAPI instaurée la même année sur la base d'un produit fiscal attendu, déterminé sur la base de 15 €/habitant et ventilé sur les taxes foncières.

Fonctionnement - Dépense	836 328,60 €
011 - Charges à caractère général	261 582,49 €
012 - Charges de personnel et frais assimilés	174 702,81 €
014 - Atténuations de produits	9 074,00 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	50 478,52 €
65 - Autres charges de gestion courante	340 490,78 €
Fonctionnement - Recette	1 861 046,08 €
002 - Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	232 393,08 €
73 - Impôts et taxes	822 653,00 €
74 - Dotations, subventions et participations	806 000,00 €
RESULTAT	1 024 717,48 €

Investissement - Dépense	1 447 763,65 €
001 - Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	0 €
020 - Dépenses imprévues (investissement)	0 €
041 - Opérations patrimoniales	0 €
16 - Emprunts et dettes assimilées	0 €
20 - Immobilisations incorporelles	153 405,60 €
204 - Subventions d'équipement versées	197 363,66 €
23 - Immobilisations en cours	1 096 994,39 €
Investissement - Recette	1 240 373,03 €

R 001- Excédent reporté	38 180,59 €
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	50 478,52 €
041 - Opérations patrimoniales	0 €
10 - Dotations, fonds divers et réserves	174 554 €
13 - Subventions d'investissement	967 043,32 €
23 - Immobilisations en cours	10 116,60 €
RESULTAT	

Les dépenses d'investissement 2021 ont principalement porté sur :

- **Chapitre 20 : Immobilisations incorporelles (hors RAR)** **153 405,60 €**
 Les dépenses d'études portent principalement sur la programmation des travaux de protection de Soulac sur Mer prévus dans la stratégie (123 915 €), la stratégie de gestion de l'érosion de Soulac sur Mer (2073,60 €), l'étude sur le rechargement hydraulique (16 038 €) et la réalisation d'une vidéo didactique sur Montalivet et Carcans (11 379 €).
- **Chapitre 204 : Subventions d'équipements versées (hors RAR)** **197 363,66 €**
 Il s'agit des subventions versées au SIBV de la Pointe du Médoc pour la réalisation de travaux d'entretien du système d'endiguement (56 772,80 €), aux communes de Lacanau (35 164,87 €) et Soulac sur Mer (105 475,99 €) pour l'accomplissement de leurs stratégies respectives de gestion du trait de côte.
- **Chapitre 23 : Immobilisations en cours (hors RAR)** **1 096 994,39 €**
 L'article 2318 intègre les règlements des études, travaux relatifs aux opérations de rechargement de la plage de Carcans, de la plage Sud de Soulac sur mer et Vendays-Montalivet. Cet article comporte également les travaux réalisés sur la digue du Bas Médoc, sur les communes de Jau-Dignac et Loirac, saint Vivien de Médoc et Valeyrac.

2.2 Le budget annexe « ZAE Les Bruyères »

Ce budget retrace les coûts d'aménagement de la zone d'activité économique située à Hourtin et les recettes liées à la commercialisation et à la vente des lots.

En 2021, les recettes générées par la vente des lots s'établissent à 42 180 €, majorés 27 993,49 € de remise sur travaux de la société ENEDIS.

Les dépenses 2021 comprennent :

- Le paiement études et prestation de services (5 886,39 €)
- Le règlement des travaux réalisés par ETEN environnement (2 200 € HT)
- Les charges financières de l'emprunt (4 040 €)
- Le remboursement du capital de la dette (50 000 €)

2.3 Le budget annexe « ZAE Palu de Bert »

Ce budget retrace les coûts d'aménagement de la zone d'activité économique située à Soulac sur Mer et les recettes liées à la commercialisation et à la vente des lots. Les derniers lots ayant été vendus, il convient de solder les engagements en dépenses, avant de clore le budget annexe. En 2021, les dépenses et les recettes sont ressorties à 540,40 €.

2.4 Le budget annexe « Extension ZAE Palu de Bert »

Ce budget retrace les coûts d'aménagement de l'extension de 12 lots de la zone d'activité économique située à Soulac sur Mer et les recettes liées à la commercialisation et à la vente des lots. En 2021, aucun

lot n'a été commercialisé et vendu. Le montant des dépenses ressort à 13 390 € HT correspondant aux soldes des frais de maîtrise d'œuvre.

2.5 Le budget annexe « Extension ZAE La Meule »

Ce budget retrace les coûts d'aménagement de l'extension d'une dizaine de lots de la zone d'activité économique située à Lacanau et les recettes liées à la commercialisation et à la vente des lots.

Les dépenses réelles (8 200 €) réalisées en 2021 correspondent aux dépenses d'études pré-opérationnelles à l'aménagement de la zone.

2.6 Le budget annexe « ZAE du Guadet »

Ce budget retrace les coûts d'aménagement en vue de la création d'une zone d'activité économique Queyrac et les recettes liées à la commercialisation et à la vente des lots. En 2021, les dépenses réalisées porte sur le solde de l'acquisition du terrain (39 966,00 €) et la réalisation de travaux d'entretien, valorisés à 4 600 €.