

AVENANT N°8**A LA CONVENTION D'OCCUPATION PAR L'ASSOCIATION A L'OUEST D'UN BATIMENT
A DESTINATION D'UN TIERS-LIEU A LACANAU DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES****ENTRE**

L'Association A l'Ouest, association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 déclarée à la Sous-Préfecture de Lesparre-Médoc sous le numéro W 334002053, ayant son siège social 3 Rue de l'Aiguillonne 33680 Lacanau Ville

Représenté par son Président, Monsieur Jérôme MARIE,

ET

La Communauté de Communes Médoc Atlantique, située 9 Rue du Maréchal d'Ornano, 33780 Soulac-sur-Mer,

Représentée par son Président, Monsieur Xavier PINTAT, habilité aux fins des présentes par délibération D22122022-174 en date du 22 décembre 2022.

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT

La convention d'occupation initiale, signée en date du 13 juillet 2017, prévoit la mise à disposition d'un bâtiment à destination d'un tiers-lieu à Lacanau dans le cadre de la compétence développement économique de la Communauté de Communes.

Consentie initialement à titre gratuit, il était convenu dès la convention initiale de redéfinir les conditions de cette occupation à l'achèvement complet des travaux.

Par délibération en date du 22 décembre 2022, Monsieur le Président est autorisé à signer l'avenant n°8 à la convention initiale qui détermine le montant du loyer et la nouvelle durée d'occupation en modifiant les articles 6 et 7 concernés comme suit :

Les mentions suivantes sont ajoutées :

- **ARTICLE 6 : CLAUSES FINANCIERES**

L'association s'acquittera d'un loyer d'un montant de 6 000€ par an soit 500€ par mois à compter du mois de janvier 2023. Le loyer sera révisable chaque année, à date d'effet, sur la base de l'indice INSEE des loyers des activités tertiaires (ILAT-valeur publiée au 24/09/2022 : 122,65).

- **ARTICLE 7 : DUREE**

La présente convention est prolongée pour une période de 3 ans.

Toutes les autres modalités précisées dans les autres articles de la convention initiale en date du 13 juillet 2017 restent inchangées.

Fait à Soulac-sur-Mer, le

Pour l'Association **A L'OUEST**
Le Président,

Jérôme MARIE

Pour la **Communauté de Communes
Médoc Atlantique**



Xavier PINTAT
Maire de Soulac-sur-Mer
Membre Honoraire du Parlement