

COMMUNAUTE DE COMMUNES
MEDOC ATLANTIQUE

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège :

9 rue du Maréchal d'Ornano
33780 SOULAC-SUR-MER

☎ 05.56.73.29.26

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS**

**SEANCE ORDINAIRE DU JEUDI 6 AVRIL 2023
D06042023/69**

PRESIDENT : Xavier PINTAT

ETAIENT PRESENTS :
Membres titulaires : Patrick MEIFFREN, Florence LEGRAND, Jean-Marc SIGNORET, Christian BOURA, Laurent PEYRONDET, Yves BARREAU, Véronique CHAMBAUD, Jean-Pierre DUBERNET, Franck LAPORTE, Jean-Louis BRETON, Tony TRIJOULET, Jean-Luc PIQUEMAL, Catherine ROBINEAU, Catherine GIANNORSI, Christian BOURNIGAL, Patrick BURAN, Pascale COLMET-MARZAT, Hervé CAZENAVE, Adrien DEBEVER, Chantal PARISE, Dominique PATRAS, Marie-Hélène GIRAL, Jean-Marie REVAILLER, Evelyne MOULIN, Bernard LOMBRIL, Marie-Dominique DUBOURG, Christine GRASS.

ETAIENT REPRESENTES : Jacques BIDALUN donne pouvoir à Christine GRASS
Frédéric QUILLET donne pouvoir à Florence LEGRAND
Stéphane MARGALEF donne pouvoir à Jean-Marc SIGNORET
Karine FORGERON donne pouvoir à Catherine GIANNORSI
Alexia BACQUEY donne pouvoir à Adrien DEBEVER
Jean-Yves MAS donne pouvoir à Laurent PEYRONDET

ETAIENT ABSENTS : Thierry DESPREZ

ETAIENT ABSENTS EXCUSES : Jean-Marie BERTET, Valérie DA COSTA OLIVERA, Liliane DUBOIS.

Membres suppléants remplaçant un membre titulaire : Bernard VILLENEUVE

Membres suppléants : Bernard VILLENEUVE

SECRETAIRE DE SEANCE : Jean-Marie REVAILLER

Objet : GEMAPI : FONDS VERT 2023 – AXE 2 : ADAPTER LES TERRITOIRES AU CHANGEMENT CLIMATIQUE, RECU DU TRAIT DE COTE, APPEL A MANIFESTATION D'INTERET (AMI) POUR DES CONTRATS DE PROJETS PARTENARIAUX D'AMENAGEMENT(PPA) « RECOMPOSITION SPATIALE DES TERRITOIRES LITTORAUX »

Rapporteur : Patrick MEIFFREN, 8^e Vice-Président

Vote : UNANIMITE

Dans le cadre de la mise en œuvre du Fonds Vert en 2023, L'État propose aux collectivités littorales un appel à manifestation d'intérêt (AMI) « recomposition spatiale des littoraux ». Cet AMI a pour ambition de faire émerger de nouveaux projets de Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) en Région Nouvelle-Aquitaine, pouvant être mis en œuvre dès 2023.

La stratégie de gestion de la bande côtière de Soulac-sur-Mer au Verdon-sur-Mer nécessite d'étudier plusieurs hypothèses de recomposition spatiale du littoral afin de permettre de s'adapter au recul du trait de côte et de limiter ainsi le risque érosion :

- **ACTION 1** : Etudes pour le recalibrage du boulevard du front de mer entre l'ancien immeuble « Le Signal » et le VVF. Déplacement de la piste cyclable. Renaturation et mise en défens milieux dunaires,
- **ACTION 2** : Etudes pour la recomposition spatiale du skate-park au sein d'un pôle sportif rétro-littoral,

- **ACTION 3** : Travaux de désamiantage et de démolition de 2 bâtiments supplémentaires de la propriété « Fétis » située à la plage sud de Soulac-sur-Mer,
- **ACTION 4** : Démarches auprès du Ministère des Armées pour l'acquisition pour renaturation et mise en défens des milieux dunaires de la parcelle de l'ancien CROSSA,
- **ACTION 5** : Veille pour l'acquisition pour renaturation et mise en défens des milieux dunaires des parcelles du camping « Les Sables d'Argent »,
- **ACTION 6** : Etudes pour la relocalisation éventuelle des parcelles situées à l'arrière immédiat du camping « Les Sables d'Argent ». Parcelles : AT81 (M. FORCET), AT82 (M. CASTEL), AT83 (M. FORCET) et AT8 (M. PELLOUX-GERVAIS) (en parallèle des travaux de lutte souple contre l'érosion marine),
- **ACTION 7** : Etudes pour la recomposition spatiale éventuelle de la route départementale D101E1 dit « boulevard de l'Amélie » (en parallèle des études de lutte souple et dure contre l'érosion marine),
- **ACTION 8** : Etudes pour la recomposition spatiale éventuelle des parcelles en zonage Uda dit « La Territoriale » situées le long de la route départementale D101E1 dit « boulevard de l'Amélie ». Parcelles : BA6 (M. BLANC), BA7 (MME LESCURE), BA8 (MME LESCURE), BA9 (MME LESCURE), BA127 (M. SCHAUTTEET), BA125 (M. MERCOURT), BA126 (M. LEPONT), BA143 (M. BERDAL), BA144 (M. BERDAL), BA141 (M. BERDAL), BA142 (M. BERDAL), BA140 (M. TRICHET), BA135 (M. TRICHET), BA139 (M. BENABEN), BA147 (M. BENABEN), BA148 (VENT D'OUEST VENT D'EST), BA149 (M. BENABEN), BA136 (M. NIETO), BA137 (M. VOISEMBERT), BA116 (M. MOULIN), BA110 (M. CHAUVIN), BA111 (M. ANDRE), BA115 (M. MOULIN), BA117 (M. MOULIN) (en parallèle des études de lutte souple et dure contre l'érosion marine),
- **ACTION 9** : Etude de la recomposition spatiale du hameau dit de « L'Amélie » à horizon 2100.

Les actions 2, 3, 4 et 5 sont déjà en phase opérationnelle et sont incluses dans la stratégie locale de gestion de la bande côtière – plan d'actions 2023-2024 – axe 5 réduction de la vulnérabilité des biens et des personnes.

Les actions 1, 6, 7, 8 et 9 n'ont pas encore débutées.

Compte tenu de degré de maturité de ces 5 actions et qu'elles ne sont à ce jour incluses dans aucun dispositif porteur (stratégie locale de gestion de la bande côtière, aménagement durable des stations etc...), un **PPA dit de « préfiguration »** permettrait de réaliser l'ensemble des études pré opérationnelles (diagnostic territorial, études de programmation urbaine, étude de stratégie foncière, montage opérationnel et financier, concertation...).

Le budget prévisionnel de ces 5 actions est estimé comme suit :

ACTION	TYPE	NIVEAU	COÛT ESTIMATIF
1	Recalibrage du boulevard du front de mer entre l'ancien immeuble « Le Signal » et le VVF. Déplacement de la piste cyclable. Renaturation et mise en défens milieux dunaires	Missions complètes de maîtrise d'œuvre y compris les études environnementales et les études annexes (topographie, inventaires floristiques et faunistiques, géotechnique)	150 000 €HT
6	<u>HYPOTHESE</u> : Recomposition spatiale des parcelles situées à l'arrière immédiat du camping « Les Sables d'Argent »	Etude de programmation	90 000 €HT
7	<u>HYPOTHESE</u> : Recomposition spatiale de la route départementale D101E1 dit « boulevard de l'Amélie »		
8	<u>HYPOTHESE</u> : Recomposition spatiale des parcelles en zonage Uda dit « La Territoriale » situées le long de la route départementale D101E1 dit « boulevard de l'Amélie ».		
9	Etude de la recomposition spatiale du hameau dit de « L'Amélie » à horizon 2100.	Etude de programmation	200 000 €HT
		TOTAL	440 000 €HT

L'organisation de la maîtrise d'ouvrage de ces actions sera à établir entre la CCMA et la commune de Soulac-sur-Mer.

La durée prévisionnelle de réalisation de ces actions est de 3 ans au maximum.

Il est proposé au Conseil Communautaire :

- D'autoriser le Président à présenter un dossier de candidature à l'Appel à Manifestation d'Intérêt 2023 relatif à la réalisation d'un Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) dit de « préfiguration » pour 5 actions visant à réduire la vulnérabilité du littoral soulacais à l'érosion marine et s'adapter aux effets attendus du changement climatique,
- Dans le cas où le dossier de candidature serait retenu, d'autoriser le Président à signer le contrat du Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) dit de « préfiguration ».

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- APRÈS en avoir pris connaissance,
- VU l'avis favorable du bureau communautaire du 23 mars 2023, pour l'inscription de cette question à l'ordre du jour,
- OUI l'exposé du rapporteur,
- APRÈS en avoir délibéré,

DECIDE

- D'autoriser le Président à présenter un dossier de candidature à l'Appel à Manifestation d'Intérêt 2023 relatif à la réalisation d'un Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) dit de « préfiguration » pour 5 actions visant à réduire la vulnérabilité du littoral soulacais à l'érosion marine et s'adapter aux effets attendus du changement climatique,
- Dans le cas où le dossier de candidature serait retenu, d'autoriser le Président à signer le contrat du Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) dit de « préfiguration ».

Nombre de membres en exercice : 38

Nombre de membres présents : 28

Nombre de suffrages exprimés : 34

Vote : Pour : 34 Contre : / Abstention : /

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN QUE DESSUS

ONT SIGNE AU REGISTRE LES MEMBRES PRESENTS

COPIE CERTIFIEE CONFORME

FAIT À SOULAC-SUR-MER, le 6 AVRIL 2023



LE PRESIDENT,

Xavier Pintat

Xavier **PINTAT**
Maire de Soulac-sur-Mer
Membre Honoraire du Parlement

Le Président,

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, sa réception par le représentant de l'État et sa publication.